



## **SPD STADTRATSFRAKTION ST. INGBERT**

SPD Stadtratsfraktion St. Ingbert  
Oberbürgermeister der Stadt St. Ingbert  
Hans Wagner  
Rathaus, Am Markt 12  
66386 St. Ingbert

St. Ingbert, 10. März 2017

### **Weiterentwicklung des WVD-Geländes/ Durchführung eines Investorenwettbewerbs**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die SPD Stadtratsfraktion beantragt, in die Tagesordnung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt und Werksausschuss am 21.03.2017 den folgenden Punkt aufzunehmen:

Weiterentwicklung des WVD-Geländes/ Durchführung eines Investorenwettbewerbs

Die SPD Stadtratsfraktion stellt dazu folgenden Antrag:

Die Stadtverwaltung wird aufgefordert, die notwendigen Schritte einzuleiten zur Durchführung eines Investorenwettbewerbs für das WVD-Gelände, aufbauend auf dem städtebaulichen Rahmenplan von Prof. Ziegler.

Begründung:

Die SPD-Fraktion ist der Auffassung, dass für dieses städtische Filetstück im Herzen St. Ingberts nur eine architektonisch hochwertige Bebauung mit Wohngebäuden in Betracht kommt. Ziel muss sein, städtischen, urbanen Wohnraum in einem Bereich zu schaffen, in dem bisher kein ausreichendes Angebot vorhanden ist und damit die Innenstadt zu beleben und Kaufkraft in die Stadt zu bringen. Die Innenstadt hat in den letzten Jahrzehnten die meisten ihrer Bewohnerinnen und Bewohner verloren. Mit diesem Projekt bietet sich die Chance, die Funktion Wohnen im Zentrum St. Ingberts nachhaltig zu stärken und damit auch Folgeinvestitionen im Umfeld anzustoßen.

Der Rahmenplan von Prof. Ziegler beschreibt hervorragend die Entwicklungsperspektive des Geländes und sollte deswegen die Grundlage für den durchzuführenden Investorenwettbewerb bilden. Der Wettbewerb sollte spätestens im August 2017 abgeschlossen sein.

Mit freundlichen Grüßen

  
Sven Meier

Sven Meier  
Vorsitzender  
Theodorstr. 88  
66386 St. Ingbert  
Tel. 0160 - 6015204  
sven-meier@kabelmail.de

Franz-Josef Mast  
Stv. Vorsitzender  
Rosenstr. 20  
66386 St. Ingbert  
Tel. 06894 - 88528  
fmast@web.de

Helga Roth  
Stv. Vorsitzende  
Untere Kaiserstr. 20  
66386 St. Ingbert  
Tel. 06894 - 2521  
weinhaus-roth@t-online.de

Mathilde Thiel  
Stv. Vorsitzende  
Kieferstr. 17  
66386 St. Ingbert  
Tel. 06894 - 382005  
thiel-st@t-online.de

fraktion@spd-st-ingbert.de  
www.spdigb.de  
Kreissparkasse Saarpfalz  
IBAN  
DE90 5945 0010 1030 1011 64  
BIC SALADE51HOM